

# Erwartungshorizont

---

## Aufgabe 5

### 5a Abriss

1. Betriebliche Leistungsfähigkeit nicht mehr gegeben, steht den Erfordernissen des Verkehrs in der Innenstadt entgegen; das Gebäude wies von Anfang an Mängel auf
2. Herten will Platz für einen neuen Bau und Städteentwicklung machen, künstlerische und architektonische Gründe reichen nicht aus
3. Individuelle Antworten

### 5b Erhalt

1. Mängel können behoben werden, Platzmangel, unübersichtlich, Problem Wareneinfuhr, Feuerschutz, Verkehrsüberlastung
2. Verbreiterung des Haupteinganges, Überbauung des Innenhofes, größere zusammenhängende Verkaufsflächen, zusätzliche Fahrstühle, adäquate Nebenräume, Fertigstellung südliche Querspange
3. Individuelle Antwort

### 5c Denkmalschutz

1. Von künstlerischem oder historischem Wert
2. Voraussetzungen werden nicht getroffen: Gutachterurteil nicht vorhanden, Mehraufwand, Baubehörde urteilt anders, Gemeinde oder Staat lehnt Anspruch ab
3. --> Denkmalschutz ist eine politische Angelegenheit, bei der Stadt/ Land entscheiden